

**An alle Projektpartner  
des Erfahrungsaustauschs Stadtentwicklung Saar  
und Interessierte**

Gesellschaft für Innovation und  
Unternehmensförderung mbH

Nell-Breuning-Allee 8  
66115 Saarbrücken

Tel. +49 681 8575 102  
Fax +49 681 8575 120  
info@giu.de  
www.giu.de

HRB 7834 Saarbrücken

Geschäftsführer:  
Heinz-Peter Klein

Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Beigeordneter Patrick Berberich

Ansprechpartner: Heike Rau

Durchwahl: 8575-134

Datum: 31.07.2024

**Erfahrungsaustausch Stadtentwicklung Saar  
Einladung zur Netzwerktagung am 17.09.2024**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der guten Tradition folgend, laden wir Sie gemeinsam mit der IHK Saarland zu einer Kooperationsveranstaltung im Rahmen des Erfahrungsaustausches Stadtentwicklung Saar ein. Das Thema unseres nächsten Treffens lautet:

**„Erfolgreiche Transformation von Ortskernen und Innenstädten  
- Ohne Konzepte geht es nicht“**

Der Transformationsprozess unserer Innenstädte und Ortskerne hat nicht erst seit Corona nochmals deutlich an Fahrt aufgenommen. Veränderte Konsumgewohnheiten und die aktuelle Konsumzurückhaltung führen zunehmend zu einem Bedeutungsverlust des Einzelhandels. Die Suche nach Folgenutzungen für Leerstände wird immer anspruchsvoller. Gleichzeitig ist die Kommune gefordert den Dialog mit neuen Playern unserer Innenstädte zu moderieren, um so neue Perspektiven für unsere Innenstädte gemeinsam zu entwickeln. Längst geht es beim Besuch der Innenstadt um mehr als nur den täglichen Einkauf, Erlebnis und Aufenthaltsqualität stehen immer mehr im Vordergrund. Dabei muss deutlich werden, wofür die Gemeinde steht und was ihr Alleinstellungsmerkmal ist.

Wir möchten Ihnen im Rahmen unsere Erfahrungsaustausches Wege aufzeigen, wie Kommunen in dem komplexen und langwierigen Prozess der Transformation erfolgreich agieren können. Dazu ist eine strukturierte und zukunftsorientierte Entwicklungsplanung notwendig. Hierzu gehört es, Entwicklungskonzepte und Pläne (u.a. ISEK, IKEK und Einzelhandelskonzepte) zu erstellen und in regelmäßigen Abständen fortzuschreiben.

Anhand konkreter Best Practice Beispiele aus dem Saarland und eines externen Beispiels aus der Stadt Wernigerode (Sachsen-Anhalt) erhalten Sie Anregungen, wie durch gute Planung und einen konsequenten sowie langfristig ausgelegten Stadtentwicklungsprozess die Transformation der Innenstadt und unserer Ortskerne gelingen kann.

Die Netzwerktagung richtet sich wie immer an alle Städte und Gemeinden bzw. öffentliche Stellen, die sich für das Thema interessieren, jedoch auch besonders an die Quartiers- und Citymanager, Planer, Wirtschaftsförderer und Einzelhändler.

UST-IdNr.: DE138105333

Bankverbindungen:

Commerzbank Saarbrücken  
BLZ: 590 400 00  
Kto. 600 696 900  
IBAN: DE39 5904 0000 0600 6969 00  
BIC: COBADEFFXXX

Sparkasse Saarbrücken  
BLZ: 59050101  
Kto. 16428  
IBAN: DE10 5905 0101 0000 0164 28  
BIC: SAKSDE55XXX

Wir laden Sie herzlich ein, an dieser wichtigen Diskussion teilzunehmen und gemeinsam Lösungen für die Herausforderungen unserer Städte zu erarbeiten:

**„Erfolgreiche Transformation von Ortskernen und Innenstädten -  
Ohne Konzepte geht es nicht“**

**Dienstag, 17.09.2024, 09:30 bis ca. 12:00 Uhr  
in der IHK Saarland, Konferenzraum / Raum 1-3  
Franz-Josef-Röder-Straße 9, 66119 Saarbrücken**

Bitte melden Sie sich verbindlich bis 10.09.2024, bei Frau Rau, [h.rau@giu.de](mailto:h.rau@giu.de), an.

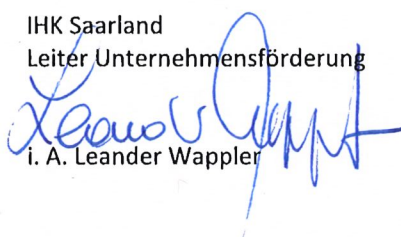
Mit freundlichen Grüßen

GIU Gesellschaft für Innovation  
und Unternehmensförderung mbH

A blue ink signature of Heike Rau.

i. A. Heike Rau

IHK Saarland  
Leiter Unternehmensförderung

A blue ink signature of Leander Wappler.

i. A. Leander Wappler